

Adeilad y Goron
Parc Cathays
Caerdydd
CF10 3NQ

Crown Building
Cathays Park
Cardiff
CF10 3NQ

Ein Cyf / Our Ref: DNS/3251545 - Bretton Hall Solar Farm

Ffôn / Tel: 0300 123 1590
E-Bost / E-Mail: PEDW.infrastructure@gov.wales

Dyddiad / Date: 10.03.2023

Susan Bell (Mabbett Associates Ltd)

Cyngor Sir y Fflint / Flintshire County Council

Ymgynghoreion Arbenigol / Ymgynghoreion Cymunedol / Phartïon â Buddiant | Specialist
Consultees / Community Consultees / Interested Parties

(gan E-Bost / via E-Mail)

Annwyl Syr / Madam | Dear Sir / Madam

**** English Text follows the Welsh text, see page 3 onwards****

Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 (fel y'i diwygiwyd) ('Deddf 1990')
Rheoliadau Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Cymru) 2016 (fel y'u
diwygiwyd) ('y Rheoliadau DAC')
Gorchymyn Datblygiadau o Arwyddocâd Cenedlaethol (Gweithdrefn) (Cymru) 2016
(fel y'i diwygiwyd) ('y Gorchymyn Gweithdrefn DAC')

Cais gan: Ynni Newydd Cyfyngedig

Cyfeiriad y safle: Tir i'r de o'r A5014 Ffordd Caer yn Neuadd Bretton, Caer, Sir y Fflint,
CH4 0DF

Mae'r Arolygydd penodedig, Tony Thickett BA (Hons) BTP Dip RSA MRTPI, wedi gofyn i mi gysylltu â chi ynglŷn â'r cais Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol (DAC) hwn.

Mae'r cyfathrebiad hwn yn hysbysiad swyddogol o fater pwysig yn ymwneud â'r cais DAC hwn.

Dylid ymdrin â'r llythyr hwn fel:

Rydym yn croesawu gohebiaeth Gymraeg. Cewch ateb Cymraeg i bob gohebiaeth
Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome correspondence in Welsh. Correspondence received in Welsh will be
answered in Welsh and corresponding in Welsh will not involve any delay.

- **Hysbysiad o dan Adran 62L (5) Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 (fel y'i diwygiwyd) o estyniad i'r cyfnod atal gwneud penderfyniad presennol**

Yn unol â'r Canllawiau cyhoeddedig ar y broses DAC, mae Penderfyniadau Cynllunio ac Amgylchedd Cymru (PCAC) o'r farn ei bod yn briodol ymestyn y cyfnod atal gwneud penderfyniad presennol er mwyn caniatáu cyflwyno rhagor o wybodaeth gan yr Ymgeisydd fel yr eglurir isod.

Yr wyf, drwy hyn, yn ymestyn y cyfnod atal gwneud penderfyniad presennol ar gyfer y cais hwn am cyfnod o 3 mis ychwanegol h.y., bydd y cyfnod penderfynu yn ailddechrau ar Ddydd Mawrth y 13eg o Fehefin 2023.

Mewn llythyr dyddiedig 12 Medi 2022, cadarnhaodd PCAC y cyfnod atal gwneud penderfyniad ar y cais am 6 mis. Roedd hyn er mwyn caniatáu i'r Ymgeisydd gyflwyno wybodaeth bellach a geisir gan yr Arolygydd. Hyd yn hyn, nid yw PCAC wedi derbyn y wybodaeth bellach. O dan yr amgylchiadau, mae'r Arolygydd yn fodlon bod ymestyn y cyfnod ar gyfer cyflwyno'r wybodaeth bellach ymhellach yn gyfiawn ac mae wedi ymestyn y cyfnod atal gwneud penderfyniad am 3 mis arall.

Ar ôl derbyn y wybodaeth bellach, bydd PCAC yn cynnal cyfnod cyhoeddusrwydd a ymgynghori ffurfiol a fydd hyn yn ymestyn dros gyfnod o 5 wythnos.

Yr eiddoch yn gywir

Rhys Rigby

Rhys Rigby
Swyddog Achos

**** English text begins on the next page****

Rydym yn croesawu gohebiaeth Gymraeg. Cewch ateb Cymraeg i bob gohebiaeth Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome correspondence in Welsh. Correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not involve any delay.

Town and Country Planning Act 1990 (as amended) ('the 1990 Act')
The Developments of National Significance (Wales) Regulations 2016 (as amended)
('the DNS Regulations')
The Developments of National Significance (Procedure) (Wales) Order 2016 (as amended) ('the DNS Procedure Order')

Application by: Ynni Newydd Cyfyngedig

Site address: Land South of the A5014 Chester Road at Bretton Hall, Chester, Flintshire, CH4 0DF

The appointed Inspector, Tony Thickett BA (Hons) BTP Dip RSA MRTPI, has asked me to contact you regarding this Development of National Significance (DNS) Application.

This communication constitutes official notification of an important matter related to the Application.

This letter should be treated as:

- **Notice under Section 62L (5) of the Town and Country Planning Act 1990 (as amended) of an extension to the existing suspension of the determination period**

In line with the published Guidance on the DNS process, Planning and Environment Decisions Wales (PEDW) considers it necessary to extend the suspension of the determination period to allow for the submission of further information from the Applicant as explained below.

I hereby extend the suspension of the determination period for this Application by a period of 3 additional months i.e., the determination period will resume on Tuesday the 13th of June 2023.

In a letter dated 12 September 2022, PEDW confirmed the suspension of the determination period for the Application by a period of 6 months. This was to allow the Applicant to submit further information sought by the Inspector. To date, PEDW has not received the further information. In the circumstances, the Inspector is satisfied that further extending the period for the submission of the further information is justified and has extended the suspension of the determination period by a further 3 months.

On receipt of the further information, a formal publicity and consultation period will be undertaken by PEDW which will extend over a period of 5 Weeks.

Rydym yn croesawu gohebiaeth Gymraeg. Cewch ateb Cymraeg i bob gohebiaeth Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome correspondence in Welsh. Correspondence received in Welsh will be answered in Welsh and corresponding in Welsh will not involve any delay.

Yours sincerely

Rhys Rigby

Rhys Rigby
Case Officer

Rydym yn croesawu gohebiaeth Gymraeg. Cewch ateb Cymraeg i bob gohebiaeth
Gymraeg ac ni fydd gohebu yn Gymraeg yn arwain at oedi.

We welcome correspondence in Welsh. Correspondence received in Welsh will be
answered in Welsh and corresponding in Welsh will not involve any delay.